

# TRAVESSIA

FUNCIONÁRIOS

VOCÊ  
CHEGOU  
AO SEU  
DESTINO

EMBASAMENTO

# CAMINHOS CONTAM HISTÓRIAS

Chegar ao lugar com que você sempre sonhou é atingir o ponto alto de uma história incrível: a sua história. Ela é resultado das suas melhores escolhas. Bem-vindo à sua nova realidade.



FUNCIONÁRIOS

UM BAIRRO QUE  
RESPIRA CULTURA,  
LAZER E AR PURO

Ao lado do Centro, juntinho à Savassi, perto de tudo. O Funcionários é um bairro cheio de vida, onde bares e restaurantes tradicionais, escolas, hospitais, lojas, academias, farmácias e muito verde deixam tudo mais leve e gostoso. Aqui nasceu o Travessia, um empreendimento que é música para a sua vida.





LOCALIZAÇÃO

MUITAS OPÇÕES  
PARA FICAR EM CASA.  
OU SAIR

ULURU CAFÉ 5 MIN - 🚗

PADARIA VIANNEY 2 MIN - 🚶

VERDEMAR 3 MIN - 🚶

HOSPITAL LIFECENTER 6 MIN - 🚶

HOSPITAL UNIMED 4 MIN - 🚶

DROGA RAIA 3 MIN - 🚶

PRAÇA DA SAVASSI 6 MIN - 🚗

ACADEMIA CONTORNO DO CORPO 1 MIN - 🚶

ARQUITETURA CONTEMPORÂNEA

2 QUARTOS

2 VAGAS  
DE GARAGEM

LAZER  
COMPLETO

SÓ DE OLHAR A  
SUA JORNADA  
SE COMPLETA

# TRAVESSIA



Fachada aerada, conforto térmico e acústico



Sistema de monitoramento e segurança



Várias opções de plantas



Projeto paisagístico



Portaria inteligente



# TUDO PARA VOCÊ VIVER UMA EXPERIÊNCIA COMPLETA



Aquecimento central de água



Infraestrutura para medição individualizada de água



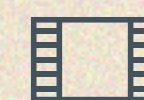
Iluminação de LED nas áreas comuns



Sistema de segurança por câmeras



Portaria inteligente e Wi-Fi condominial no pilotis



Janelas amplas e venezianas com acionamento elétrico - mais luz e ventilação natural



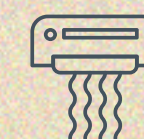
Fechadura da porta social com abertura por biometria ou senha



Elevadores com controle de acesso por senha e sistema de resgate automático dos passageiros



Instalações sanitárias com Dual Flush - mais economia de água



Infraestrutura para ar-condicionado

# TRAVESSIA

SURPREENDENTE  
COMO VOCÊ



Piscina com deck



Lounge gourmet



Salão de festas



Playground



Fitness center



Bicicletário



Home office / cinema





Piscina com deck



Lounge gourmet



Salão de festas



Playground



Fitness center

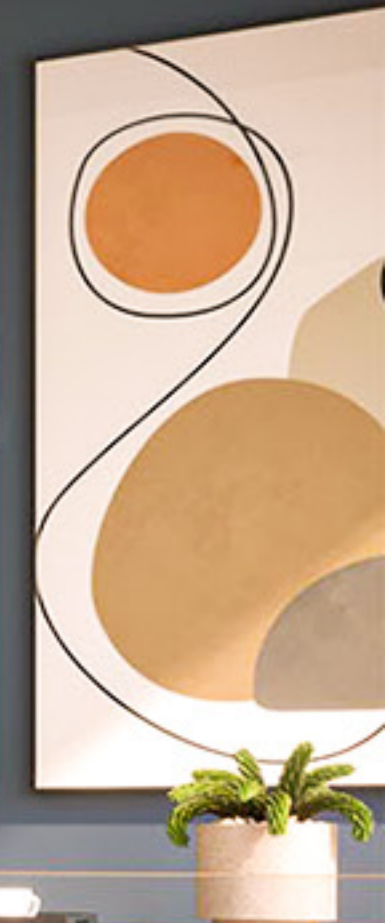


Home office / cinema



PISCINA COM DECK

HOME OFFICE / CINEMA



LOUNGE GOURMET

ALGUNS DOS MELHORES  
MOMENTOS DA VIDA  
ACONTECEM EM  
LUGARES ESPECIAIS

---



SALÃO DE FESTAS



PLAYGROUND

O MELHOR DOS  
MUNDOS PARA QUEM  
ADORA BRINCAR



FITNESS



M O V I M E N T O  
É V I D A



## VÁRIAS OPÇÕES DE PLANTAS. É ESCOLHER E SER FELIZ

Uma das características mais marcantes do Travessia são as várias opções de plantas. Porque cada um é diferente e tem um estilo único. Escolha e deixe seu apartamento do seu jeito.







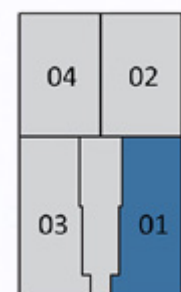
SUÍTE MASTER



SALA DE ESTAR E COZINHA

## APARTAMENTO TIPO 1

- 2 QUARTOS
- SUÍTE
- COZINHA INTEGRADA À SALA



## APARTAMENTO TIPO 2

- 2 QUARTOS
- SUÍTE
- COZINHA AMERICANA



## APARTAMENTO TIPO 3

- SALA AMPLIADA
- SUÍTE
- BANHO SOCIAL
- COZINHA AMERICANA

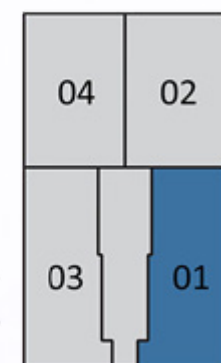


O MELHOR DA VIDA  
ESTÁ A SUA ESPERA

## COBERTURA 01

- 2 QUARTOS
- SUÍTE
- BANHO SOCIAL
- COZINHA AMERICANA

## 1º PAVIMENTO





- SALA / HOME CINEMA
- DECK COM PISCINA
- BANCADA GOURMET

## 2º PAVIMENTO



CONSTRUÇÃO

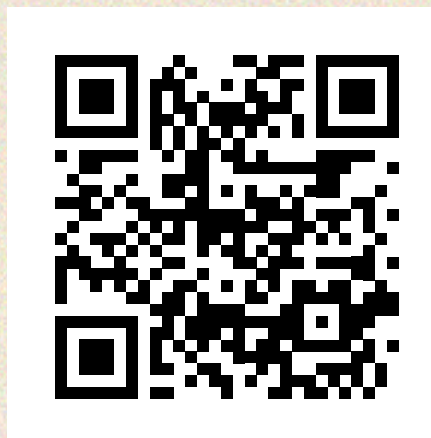
**MCF**  
CONSTRUTORA

[mcfconstrutora.com.br](http://mcfconstrutora.com.br) | [mcfconstrutora](#)  

VENDAS

31 99631-4282

SAIBA MAIS



Registro de Incorporação nº 567.292 no Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte. Por se tratar de imóvel a ser construído, móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente ilustrativos, não fazendo parte do Contrato de Compra e Venda. Os materiais de acabamentos constantes das especificações contratuais prevalecem sobre essas ilustrações.